

**Информация о существенных условиях,
на которых ПАО «Энел Россия» осуществляет подключение (технологическое
присоединение) объектов капитального строительства к системам холодного
водоснабжения и водоотведения**

Подключение (технологическое присоединение) осуществляется ПАО «Энел Россия» на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к системе холодного водоснабжения и водоотведения.

Предмет договора:

ПАО «Энел Россия» обязуется оказать Заявителю услуги по подключению объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и/или канализационных сетей к централизованным системам холодного водоснабжения и/или водоотведения, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги Исполнителя в порядке, предусмотренном договором.

Договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения заключаются в соответствии с типовыми договорами, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 645.

Правила выбора Заявителем ПАО «Энел Россия», в качестве лица к которому следует обращаться заинтересованным в подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения, установлены законом «О водоснабжения и водоотведения», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 644 и Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 N 1314.

Основания для заключения ПАО «Энел Россия» договора с Абонентом, требования, предъявляемые к документам, предоставляемым Абонентом ПАО «Энел Россия» для целей заключения договора, а также порядок заключения договора установлены федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 644.

Информация о порядке выполнения ПАО «Энел Россия» технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения в объеме, указанном в п. п. 24, 45 Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения (Постановление Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 года № 6) размещена на официальном сайте ПАО «Энел Россия» в сети «Интернет».

Информация о существенных условиях, на которых ПАО «Энел Россия» осуществляет поставку холодной воды

Поставка холодной воды осуществляется на основании договора водоснабжения, заключаемого между ПАО «Энел Россия» и Абонентом.

Предмет договора:

ПАО «Энел Россия» обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть питьевую (техническую) воду установленного качества в объеме, определенном договором водоснабжения, а абонент обязуется оплачивать принятую воду и соблюдать предусмотренный договором водоснабжения режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

Существенные условия договора холодного водоснабжения:

- предмет договора, режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи холодной воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированный уровень давления холодной воды), определяемый в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (водопроводным сетям);
- сроки осуществления подачи холодной воды;
- качество холодной (питьевой и (или) технической) воды;
- порядок контроля качества питьевой воды;
- условия временного прекращения или ограничения подачи холодной (питьевой и (или) технической) воды;
- порядок осуществления учета поданной холодной (питьевой и (или) технической) воды;
- сроки и порядок оплаты по договору холодного водоснабжения;
- граница эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства;
- права и обязанности абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства по договору холодного водоснабжения;
- ответственность абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по договору холодного водоснабжения;
- порядок урегулирования споров и разногласий, возникающих между абонентом и организацией водопроводно-канализационного хозяйства по договору холодного водоснабжения;
- порядок обеспечения абонентом доступа представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета для отбора проб воды и снятия показаний прибора учета в целях определения качества воды и объема поданной воды;
- порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется холодное водоснабжение;
- сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства в случае наличия у абонента таких приборов учета;
- условия холодного водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор холодного водоснабжения с гарантирующей организацией.

Требования, предъявляемые законодательством Российской Федерации к существенным условиям договора, закреплены в Правилах холодного водоснабжения и

водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 644.

Договоры холодного водоснабжения заключаются в соответствии с типовым договором с типовым договором, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 645.

Основания для заключения ПАО «Энел Россия» договора с Абонентом, требования, предъявляемые к документам, предоставляемым Абонентом ПАО «Энел Россия» для целей заключения договора, а также порядок заключения договора установлены федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 644.

Информация о существенных условиях, на которых ПАО «Энел Россия» осуществляет водоотведение

Водоотведение осуществляется на основании договора, заключаемого между ПАО «Энел Россия» и Абонентом.

Предмет договора:

ПАО «Энел Россия» обязуется осуществлять прием сточных вод абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, производить организации, осуществляющей водоотведение, оплату водоотведения

Существенные условия договора водоотведения:

- предмет договора, режим приема сточных вод;
- порядок учета принимаемых сточных вод;
- условия прекращения или ограничения приема сточных вод;
- места и порядок отбора проб сточных вод, порядок доступа к местам отбора проб представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации;
- порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы (для категорий абонентов, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 марта 2013 г. N 230 "О категориях абонентов, для объектов которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов"), показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;
- порядок декларирования состава и свойств сточных вод для абонентов, обязанных подавать такую декларацию;
- сроки и порядок оплаты по договору водоотведения;
- права и обязанности абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства по договору водоотведения;
- ответственность абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных договором водоотведения;
- порядок урегулирования разногласий, возникающих между абонентом и организацией водопроводно-канализационного хозяйства по договору водоотведения;
- границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства;
- порядок обеспечения абонентом доступа представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод для снятия показаний прибора учета и отбора проб сточных вод в целях определения объема отводимых сточных вод, их состава и свойств;
- предполагаемые сроки установки и ввода в эксплуатацию приборов учета сточных вод в случае отсутствия у абонента таких приборов учета (для категорий абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с настоящими Правилами);
- условия отведения (приема) сточных вод иных лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, при условии что такие лица заключили договор водоотведения с гарантирующей организацией.

Требования, предъявляемые законодательством Российской Федерации к существенным условиям договора, закреплены в Правилах холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 644.

Договоры водоотведения заключаются в соответствии с типовым договором, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 645.

Основания для заключения ПАО «Энел Россия» договора с Абонентом, требования, предъявляемые к документам, предоставляемым Абонентом ПАО «Энел Россия» для целей заключения договора, а также порядок заключения договора установлены федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 644.